



**لدى مقام محكمة دبي الابتدائية ... المحقرة**  
**الدائرة العمالية**  
**حافظة مستندات**  
**في الدعوى رقم 2493 / 2024 عمالي**

مقدمه من :-

المدعية / زوزان أوزين ألمانية الجنسية

بوكالة المحامي / علي إبراهيم الحمادي

**ضد**

المدعى عليها/ دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد ذ م م

بوكالة المحامي الأستاذ / سعيد عبد الله السويدي

م	بيان المستند
1	صورة بطاقة وسيط عقاري صادرة من حكومة دبي لصالح المدعية .
2	عدد من المراسلات المتبادلة عبر البريد الالكتروني بين المدعية والعملاء تؤكد ان المدعية قامت بإنهاء عدد 9 صفقات لصالح المدعي عليها .

مقدمه عن المدعين بوكالة

المحامي / علي إبراهيم





# مستند رقم ( 1 )

## Broker Card بطاقة وسيط عقاري



Card Number	54407	رقم البطاقة
Name	زوزان اوزين ZOZAN OZEN	اسم
Office Name	دي ايه اكس للعقارات شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م D A X REAL ESTATE ONE PERSON COMPANY L.L.C	اسم المكتب

Issue Date	30/4/2024	تاريخ الاصدار
Expiry Date	2/9/2024	تاريخ انتهاء البطاقة

Activities	النشاط
Real estate management supervision services	خدمات الإشراف الإداري للعقارات
Leasing Property Brokerage Agents	الوساطة في تأجير العقارات
Real Estate buying & selling Brokerage	الوساطة في بيع العقارات و شرائها





# مستند رقم ( 2 )



علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

رسالة موجهة: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 2907 بمبنى مار كاسا.

1 رسالة

المرسل: محمد المهدي [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

التاريخ: 26 يوليو 2024، الساعة: 15:56

المرسل إليه: شعبان حجازي [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

محمد المهدي

شريك رئيسي

مستشار قانوني

علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية

+971557476000

----- رسالة موجهة -----

المرسل: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 1:31 م

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 2907 بمبنى مار كاسا

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

المرسل: جونسيل توباس [gunseltopbas@yahoo.com](mailto:gunseltopbas@yahoo.com)

التاريخ: الخميس، 25 يوليو 2024، الساعة: 17:58

المرسل إليه: [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

الموضوع: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 2907 بمبنى مار كاسا

السيدة المحترمة/ مرسيدس

أؤكد أنا، عثمان جونسيل توباس، تركي الجنسية، وأحمل جواز سفر رقم U26456772، من مواليد 12 سبتمبر 1969، في بورصة (تركيا)،

بموجبه أنه من خلال السيدة/ مرسيدس زوزان أوزين، حصلت على وحدتي في مشروع مار كاسا، وهي الوحدة رقم 2907.

مرفق بهذا البريد الإلكتروني جواز سفري واستمارة الحجز.

إذا كان لديكم أية أسئلة أو كنتم بحاجة إلى مزيد من المعلومات، فيرجى عدم التردد في الاتصال بي على رقم الهاتف: +971 52 583 4477.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

عثمان جونسيل توباس

2 مرفق

Osman Günsel Topbas – MAR CASA 2907 Booking form.pdf –

Osman Günsel Topbas – Passport Copy.pdf –



كاسا

ملحوظة: هذا المستند غير معد للتصديق من وزارة العدل إلا بعد إستيفاء التصديقات اللازمة



**Fwd: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 2907**

1 message

**MAMMAED ELMAHDY** <melmahdy1adv@gmail.com>  
To: Shaban Hegazy <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

26 July 2024 at 15:56

Mohammad Elmahdy  
senior partner  
Legal consultant  
ALI Ibrahim Advocates & legal consultants  
+971557476000

----- Forwarded message -----

From: **Mercedes Ozen** <mercedesozen@outlook.com>  
Date: Fri, Jul 26, 2024 at 1:31 PM  
Subject: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 2907  
To: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com) <melmahdy1adv@gmail.com>

**From:** gonsel Topbas <[gunseltopbas@yahoo.com](mailto:gunseltopbas@yahoo.com)>  
**Sent:** Thursday, July 25, 2024 17:58  
**To:** [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com) <[mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)>  
**Subject:** Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 2907

Dear Mercedes,

I, Osman Günsel Topbas, a Turkish citizen with passport number U26456772, born on September 12, 1969, in Bursa (Turkey), hereby confirm that through Ms. Mercedes Zozan Ozen, I have acquired my unit in the MAR CASA project with unit number 2907.

Attached to this email, you will find my passport and the booking form.

Should you have any questions or require further information, please do not hesitate to contact me on my phone number: [+971 52 583 4477](tel:+971525834477)

Yours sincerely,  
Osman Günsel Topbas

**2 attachments**

 **Osman Günsel Topbas - MAR CASA 2907 Booking form.pdf**  
3774K

 **Osman Günsel Topbas - Passport Copy.pdf**  
2089K





علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

رسالة موجهة: رسالة موجهة: نخل

1 رسالة

المرسل: محمد المهدي [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

26 يوليو 2024، الساعة: 15:56

المرسل إليه: شعبان حجازي [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

محمد المهدي

شريك رئيسي

مستشار قانوني

علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية

+971557476000

----- رسالة موجهة -----

المرسل: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 1:32 م

رسالة موجهة: نخل

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

المرسل: كورنيليا شولز [corneliascholz@ah-scholz.de](mailto:corneliascholz@ah-scholz.de)

الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 10:34

المرسل إليه: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

نخل

السيدة المحترمة/ مرسيدس

أؤكد أنا، كورنيليا سابين شولز (زوجي: السيد/ مايكل ديتير شولز)، ألمانية الجنسية، وأحمل جواز سفر رقم CCLJ1C4Z4، من مواليد 18 يونيو

1963، في غورليتز (ألمانيا)، بموجبه أنه من خلال السيدة/ مرسيدس زوزان أوزين، حصلت على وحدتي في مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر

دبي" وهي الوحدة رقم DIB-BR-B3-P2-P202.

مرفق بهذا البريد الإلكتروني جواز سفري واستمارة الحجز.

إذا كان لديك أية أسئلة أو كنتم بحاجة إلى مزيد من المعلومات، فيرجى عدم التردد في الاتصال بي على رقم الهاتف: +49 1511 1920520.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

كورنيليا سابين شولز

هاتف: +49(0) 3591-2760110

فاكس: +49(0) 3591-2760120



كس

ملحوظة: هذا المستند غير معد للتصديق من وزارة العدل إلا بعد إستيفاء التصديقات اللازمة







## Fwd: Fw: Nakheel

1 message

**MAMMAED ELMAHDY** <melmahdy1adv@gmail.com>  
To: Shaban Hegazy <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

26 July 2024 at 15:56

Mohammad Elmahdy  
senior partner  
Legal consultant  
ALI Ibrahim Advocates & legal consultants  
+971557476000

----- Forwarded message -----

From: **Mercedes Ozen** <mercedesozen@outlook.com>  
Date: Fri, Jul 26, 2024 at 1:32 PM  
Subject: Fw: Nakheel  
To: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com) <melmahdy1adv@gmail.com>

**From:** Cornelia Scholz <corneliascholz@ah-scholz.de>  
**Sent:** Friday, July 26, 2024 10:34  
**To:** 'Mercedes Ozen' <mercedesozen@outlook.com>  
**Subject:** Nakheel

Dear Mercedes,

I, Cornelia Sabine Scholz (and my husband: Mr. Michael Dieter Scholz), a German citizen with passport number CCL1C4Z4, born on June 18, 1963, in Görlitz (Germany), hereby confirm that through Ms. Mercedes Zozan Ozen, I have acquired my unit in the Beach Residences Dubai Islands project with unit number DIB-BR-B3-P2-P202.

Attached to this email, you will find my passport and the booking form.

Should you have any questions or require further information, please do not hesitate to contact me at +49 1511 1920520

Yours sincerely,

Cornelia Sabine Scholz

Mit freundlichen Grüßen

**Cornelia Scholz**

Geschäftsführerin

Telefon: +49(0) 3591-2760110

Fax: +49(0) 3591-2760120







علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

رسالة موجهة: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 417 بمبنى مار كاسا.

1 رسالة

المرسل: محمد المهدي [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

التاريخ: 26 يوليو 2024، الساعة: 15:56

المرسل إليه: شعبان حجازي [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

محمد المهدي

شريك رئيسي

مستشار قانوني

علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية

+971557476000

----- رسالة موجهة -----

المرسل: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 1:32 م

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 417 بمبنى مار كاسا

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

المرسل: ناتيسان سرينيفاسان [natesan.sreenivasan@gmail.com](mailto:natesan.sreenivasan@gmail.com)

التاريخ: الخميس، 25 يوليو 2024، الساعة: 18:35

المرسل إليه: [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

الموضوع: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 417 بمبنى مار كاسا

SPA-MAR\_CASA-417(1).pdf

السيدة المحترمة/ مرسيدس

أؤكد أنا، ناتيسان أنيرود (بصفتي المشتري الرئيسي وأختي وأمي بصفتها مشترين مشتركين وهما أرونداتي ناتيسان وإندو ناتيسان) هندية الجنسية، وأحمل جواز سفر رقم S3657082، من مواليد 1997/4/11، في نيودلهي (الهند)، بموجب أنه من خلال السيدة/ مرسيدس زوزان أوزين، حصلت على وحدتي في مشروع مار كاسا وهي الوحدة رقم 417 - ستوديو.

مرفق بهذا البريد الإلكتروني جواز سفري بالإضافة إلى جواز سفر المشترين المشتركين واستمارة الحجز.

إذا كان لديكم أية أسئلة أو كنتم بحاجة إلى مزيد من المعلومات، فيرجى عدم التردد في الاتصال بي على رقم الهاتف: 62 812-2803-251.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أنيرود ناتيسان

3 مرفقات



أسامة

ملحوظة: هذا المستند غير معد للتصديق من وزارة العدل إلا بعد إستيفاء التصديقات اللازمة



Ali Ibrahim Advocates& Legal consultants <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

## Fwd: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 417

1 message

**MAMMAED ELMAHDY** <melmahdy1adv@gmail.com>  
To: Shaban Hegazy <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

26 July 2024 at 15:56

Mohammad Elmahdy  
senior partner  
Legal consultant  
ALI Ibrahim Advocates & legal consultants  
+971557476000

----- Forwarded message -----

From: **Mercedes Ozen** <mercedesozen@outlook.com>  
Date: Fri, Jul 26, 2024 at 1:32 PM  
Subject: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 417  
To: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com) <melmahdy1adv@gmail.com>

**From:** Natesan Sreenivasan <natesan.sreenivasan@gmail.com>  
**Sent:** Thursday, July 25, 2024 18:35  
**To:** [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com) <mercedesozen@outlook.com>  
**Subject:** Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 417

SPA-MAR\_CASA-417 (1).pdf

Dear Mercedes,

I, Natesan Anirudh (as a primary buyer and my sister and my mother are joint buyers = Arundhati Natesan and Indu Natesan), an Indian citizen with passport number S3657082, born in 11.04.1997, in New Delhi (India), hereby confirm that through Ms. Mercedes Zozan Ozen, I have acquired my unit in the MAR CASA project with unit number 417 - Studio.

I've attached my passport to this email, along with that of the joint buyers and the booking form.

Should you have any questions or require further information, please do not hesitate to contact me at my phone number: +62 812-2803-251

Yours sincerely,

Anirudh Natesan

3 attachments





علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

رسالة موجهة: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 814 بمبنى مار كاسا.

1 رسالة

المرسل: محمد المهدي [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

التاريخ: 26 يوليو 2024، الساعة: 15:56

المرسل إليه: شعبان حجازي [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

محمد المهدي

شريك رئيسي

مستشار قانوني

علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية

+971557476000

----- رسالة موجهة -----

المرسل: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 1:50 م

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 814 بمبنى مار كاسا

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

المرسل: سيباستيان إردبوريز [denkenberg@gmail.com](mailto:denkenberg@gmail.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 14:48 م

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

الموضوع: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: وحدة رقم 814 بمبنى مار كاسا

السيدة المحترمة/ مرسيدس

أؤكد أنا، سيباستيان إردبوريز، ألماني الجنسية، وأحمل جواز سفر رقم C15LLNTYN، من مواليد 1987/3/2، في هام (ألمانيا)، بموجب أنه من

خلال السيدة/ مرسيدس زوزان أوزين، حصلت على وحدتي في مشروع مار كاسا، وهي الوحدة رقم 814 - غرفة نوم واحدة.

مرفق بهذا البريد الإلكتروني جواز سفري وجواز سفر المشتريين المشتركين واستمارة الحجز.

إذا كان لديكم أية أسئلة أو كنتم بحاجة إلى مزيد من المعلومات، فيرجى عدم التردد في الاتصال بي على رقم الهاتف: +49 171 9134234

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

سيباستيان إردبوريز

2 مرفق

Booking Form – Sebastian Erdbories .pdf –

Sebastin Erdbories – Passport.pdf –



كاسا

ملحوظة: هذا المستند غير معد للتصديق من وزارة العدل إلا بعد إستيفاء التصديقات اللازمة





Ali Ibrahim Advocates& Legal consultants <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

## Fwd: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 814

1 message

**MAMMAED ELMAHDY** <melmahdy1adv@gmail.com>  
To: Shaban Hegazy <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

26 July 2024 at 15:56

Mohammad Elmahdy  
senior partner  
Legal consultant  
ALI Ibrahim Advocates & legal consultants  
+971557476000

----- Forwarded message -----

From: **Mercedes Ozen** <mercedesozen@outlook.com>  
Date: Fri, Jul 26, 2024 at 1:50 PM  
Subject: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 814  
To: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com) <melmahdy1adv@gmail.com>

**From:** Sebastian Erdbories <[gedankenber@gmail.com](mailto:gedankenber@gmail.com)>  
**Sent:** Friday, July 26, 2024 14:48  
**To:** [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com) <[mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)>  
**Subject:** Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: MAR CASA unit no. 814

Dear Mercedes,

I, Sebastian Erdbories, a German citizen with passport number C15LLNTYN, born in 02.03.1987, in Hamm (Germany), hereby confirm that through Ms. Mercedes Zozan Ozen, I have acquired my unit in the MAR CASA project with unit number 814- One Bedroom.

Attached to this email, you will find my passport and from the joint buyers and the booking form.

Should you have any questions or require further information, please do not hesitate to contact me on my phone number: +49 171 9134234

Yours sincerely,

Sebastian Erdbories

### 2 attachments



**Booking Form - Sebastian Erdbories .pdf**  
8175K



**Sebastin Erdbories - Passport.pdf**  
591K

أسامة







علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

رسالة موجهة: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: الوحدة رقم DIB-BR-B3-P2-P201 من مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي"  
1 رسالة

المرسل: محمد المهدي [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

التاريخ: 26 يوليو 2024، الساعة: 15:55

المرسل إليه: شعبان حجازي [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

محمد المهدي

شريك رئيسي

مستشار قانوني

علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية

+971557476000

----- رسالة موجهة -----

المرسل: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 2:37 م

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: الوحدة رقم DIB-BR-B3-P2-P201 من مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي".

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

المرسل: أنيت فريندت [annettfrindt@gmail.com](mailto:annettfrindt@gmail.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 15:35

المرسل إليه: [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: الوحدة رقم DIB-BR-B3-P2-P201 من مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي".

السيدة المحترمة/ مرسيدس

أؤكد أنا، أنيت فريندت، ألمانية الجنسية، أحمل جواز سفر رقم CCT914HL3، من مواليد 1975/11/26، في لوباو (ألمانيا)، بموجبه أنه من خلال السيدة/ مرسيدس زوزان أوزين، حصلت على وحدتي في مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي" وهي الوحدة رقم DIB-BR-B3-P2-P201.

مرفق بهذا البريد الإلكتروني جواز سفري واستمارة الحجز.

إذا كان لديكم أية أسئلة أو كنتم بحاجة إلى مزيد من المعلومات، فيرجى عدم التردد في الاتصال بي على رقم الهاتف: +971 72 7839296 وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أنيت فريندت

2 مرفق

Annett Frindt – Passport Copy.pdf –

Annett Frindt – Booking Form.pdf –



أسامة

ملحوظة: هذا المستند غير معد للتصديق من وزارة العدل إلا بعد إستيفاء التصديقات اللازمة



Ali Ibrahim Advocates & Legal consultants <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

## Fwd: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: Beach Residences Dubai Islands unit no. DIB-BR-B3-P2-P201

1 message

**MAMMAED ELMAHDY** <melmahdy1adv@gmail.com>  
To: Shaban Hegazy <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

26 July 2024 at 15:55

Mohammad Elmahdy  
senior partner  
Legal consultant  
ALI Ibrahim Advocates & legal consultants  
+971557476000

----- Forwarded message -----

From: **Mercedes Ozen** <mercedesozen@outlook.com>  
Date: Fri, Jul 26, 2024 at 2:37 PM  
Subject: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: Beach Residences Dubai Islands unit no. DIB-BR-B3-P2-P201  
To: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com) <[melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)>

**From:** annett frindt <[annettfrindt@gmail.com](mailto:annettfrindt@gmail.com)>  
**Sent:** Friday, July 26, 2024 15:35  
**To:** [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com) <[mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)>  
**Subject:** Fwd: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: Beach Residences Dubai Islands unit no. DIB-BR-B3-P2-P201

Dear Mercedes,

I, Annett Frindt, a German citizen with passport number CCT914HL3, born in 26.11.1975, in Löbau (Germany), hereby confirm that through Ms. Mercedes Zozan Ozen, I have acquired my unit in the Beach Residences Dubai Islands project with unit number DIB-BR-B3-P2-P201.

Attached to this email, you will find my passport and the booking form.

Should you have any questions or require further information, please do not hesitate to contact me at +49 172 7839296

Yours sincerely,

Annett Frindt

### 2 attachments



**Annett Frindt - Passport Copy.pdf**  
179K



**Annett Frindt - Booking Form.pdf**  
3343K

Handwritten signature in blue ink.





علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

رسالة موجهة: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: الوحدة رقم 903-DIB-BR-B3-9 من مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي"  
1 رسالة

المرسل: محمد المهدي [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

التاريخ: 26 يوليو 2024، الساعة: 15:55

المرسل إليه: شعبان حجازي [aliibrahimadvocates1@gmail.com](mailto:aliibrahimadvocates1@gmail.com)

محمد المهدي

شريك رئيسي

مستشار قانوني

علي إبراهيم للمحاماة والاستشارات القانونية

+971557476000

----- رسالة موجهة -----

المرسل: مرسيدس أوزين [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 2:43 م

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: الوحدة رقم 903-DIB-BR-B3-9 من مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي".

المرسل إليه: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)

المرسل: أنيت فريندت [annettfrindt@gmail.com](mailto:annettfrindt@gmail.com)

التاريخ: الجمعة، 26 يوليو 2024، الساعة: 15:41

المرسل إليه: [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)

الموضوع: رسالة موجهة: تأكيد الحجز مع مرسيدس زوزان أوزين: الوحدة رقم 903-DIB-BR-B3-9 من مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي".

السيدة المحترمة/ مرسيدس

أؤكد أنا، أندريه فريندت، ألماني الجنسية، أحمل جواز سفر رقم CCT9ZLT6H، من مواليد 1973/8/22، في لوباو (ألمانيا)، بموجب أنه من خلال السيدة/ مرسيدس زوزان أوزين، حصلت على وحدتي في مشروع "بيتش ريزيدنسز" في "جزر دبي" وهي الوحدة رقم 903-DIB-BR-B3-9.

مرفق بهذا البريد الإلكتروني جواز سفري واستمارة الحجز.

إذا كان لديكم أية أسئلة أو كنتم بحاجة إلى مزيد من المعلومات، فيرجى عدم التردد في الاتصال بي على رقم الهاتف: +971 74 9673741

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أندريه فريندت

2 مرفق

Andre Frindt – Passport Copy (new).pdf –

Booking Form – Mr. Andre Frindt.pdf –



كس

ملحوظة: هذا المستند غير معد للتصديق من وزارة العدل إلا بعد إستيفاء التصديقات اللازمة





Ali Ibrahim Advocates & Legal consultants <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

## Fwd: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: Beach Residences Dubai Islands unit no. DIB-BR-B3-9-903

1 message

**MAMMAED ELMAHDY** <melmahdy1adv@gmail.com>  
To: Shaban Hegazy <aliibrahimadvocates1@gmail.com>

26 July 2024 at 15:55

Mohammad Elmahdy  
senior partner  
Legal consultant  
ALI Ibrahim Advocates & legal consultants  
+971557476000

----- Forwarded message -----

From: **Mercedes Ozen** <mercedesozen@outlook.com>  
Date: Fri, Jul 26, 2024 at 2:43 PM  
Subject: Fw: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: Beach Residences Dubai Islands unit no. DIB-BR-B3-9-903  
To: [melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com) <[melmahdy1adv@gmail.com](mailto:melmahdy1adv@gmail.com)>

From: annett frindt <[annettfrindt@gmail.com](mailto:annettfrindt@gmail.com)>  
Sent: Friday, July 26, 2024 15:41  
To: [mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com) <[mercedesozen@outlook.com](mailto:mercedesozen@outlook.com)>  
Subject: Fwd: Confirmation of the booking with Mercedes Zozan Ozen: Beach Residences Dubai Islands unit no. DIB-BR-B3-9-903

Dear Mercedes,

I, André Frindt, a German citizen with passport number CCT9ZLT6H, born in 22.08.1973, in Löbau (Germany), hereby confirm that through Ms. Mercedes Zozan Ozen, I have acquired my unit in the Beach Residences Dubai Islands project with unit number DIB-BR-B3-9-903.

Attached to this email, you will find my passport and the booking form.

Should you have any questions or require further information, please do not hesitate to contact me at +49 174 9673741

Yours sincerely,

André Frindt

### 2 attachments



**Andre Frindt - Passport Copy (new).pdf**  
362K



**Booking Form - Mr. Andre Frindt.pdf**  
3656K

Handwritten signature in blue ink.

